



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства  
(Аукционная комиссия)

Московская область

18.08.2022

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/22-1849

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (извещение № **21000004710000001857**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 18.08.2022 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион открытый по составу участников.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, пос. станции Повадино

**Площадь, кв. м:** 10 159

**Кадастровый номер:** 50:28:0110326:349

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** обеспечение сельскохозяйственного производства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона:** 190 612,30 руб. (Сто девяносто тысяч шестьсот двенадцать руб. 30 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 5 718,36 руб. (Пять тысяч сто семьдесят восемь руб. 36 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 190 612,30 руб. (Сто девяносто тысяч шестьсот двенадцать руб. 30 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Краснов Павел Алексеевич</b>
2.	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КУРИНОЕ ЦАРСТВО»</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КУРИНОЕ ЦАРСТВО»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>, Липецкая область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 014 056,14 руб.** (Один миллион четырнадцать тысяч пятьдесят шесть руб. 14 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Краснов Павел Алексеевич** (место жительства: Чувашия Чувашская Республика, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **1 008 337,78 руб.** (Один миллион восемь тысяч триста тридцать семь руб. 78 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Члены Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_